

คู่มือสำหรับประชาชน: การแจ้งถมดิน

หน่วยงานที่รับผิดชอบ: องค์กรปกครองส่วนตำบลบ่อແเข້ວอำเภอเมืองลำปางจังหวัดลำปาง

กระทรวง: กระทรวงมหาดไทย

1. ชื่อกระบวนงาน: การแจ้งถมดิน

2. หน่วยงานเจ้าของกระบวนงาน: องค์กรปกครองส่วนตำบลบ่อແเข້ວอำเภอเมืองลำปางจังหวัดลำปาง

3. ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนห้องถิน (กระบวนการบริการที่เปิดให้บริการในหน่วยเดียว)

4. หมวดหมู่ของงานบริการ: วัปແຈ້ງ

5. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:

1) พ.ร.บ. การชุดดินและถมดินพ.ศ. 2543

6. ระดับผลกระทบ: บริการทั่วไป

7. พื้นที่ให้บริการ: ห้องถิน

8. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติการชุดดินและถมดินพ.ศ. 2543

ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ 7วัน

9. ข้อมูลสถิติ

จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0

จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0

จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด 0

10. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน สำเนาคู่มือประชาชนศิริวรรณพันธ์สิทธิ์ 15/07/2015 22:43

11. ช่องทางการให้บริการ

1) สถานที่ให้บริการองค์กรปกครองส่วนตำบลบ่อແเข້ວ 334 หมู่ที่ 4 ตำบลบ่อແเข້ວอำเภอเมืองลำปางจังหวัด

ลำปาง 52100 โทร.054-226115/ติดต่อด้วยตนเองหน่วยงาน

ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)

หมายเหตุ -

12. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

1. การยื่นดินที่ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องมีองค์ประกอบที่ครบถ้วนดังนี้

1.1 การดำเนินการตามดินนั้นจะต้องเป็นการดำเนินการในท้องที่ที่พระราชบัญญัติการชุดดินและตามดินให้บังคับได้แก่

1) เทศบาล

2) กรุงเทพมหานคร

3) เมืองพัทยา

4) องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่มีกฎหมายโดยเฉพาะจัดตั้งขึ้นซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

5) บริเวณที่มีพระราชบัญญัติกำหนดให้ใช้บังคับกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

6) เขตผังเมืองรวมตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง

7) ท้องที่ซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดให้ใช้บังคับพระราชบัญญัติการชุดดินและตามดิน (ใช้กับกรณีองค์กรบริหารส่วนท้องถิ่นซึ่งไม่มีอยู่ในเขตควบคุมอาคารและไม่มีอยู่ในเขตผังเมืองรวม)

1.2 การดำเนินการตามดินเข้าลักษณะตามมาตรา 26 แห่งพระราชบัญญัติการชุดดินและตามดินคือ progression จะทำ การยื่นโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียงและมีพื้นที่เกิน 2,000 ตารางเมตรหรือมี พื้นที่เกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดซึ่งการประกาศของเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องไม่เป็นการขัดหรือแย้ง กับพระราชบัญญัติการชุดดินและตามดิน

2. การพิจารณารับแจ้งการยื่นดิน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องออกใบรับแจ้งตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดเพื่อเป็นหลักฐานการแจ้งภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งถ้าการแจ้งเป็นไปโดยไม่ถูกต้องให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นแจ้งให้แก้ไขให้ถูกต้องภายใน 7 วันนับแต่วันที่มี การแจ้งถ้าผู้แจ้งไม่แก้ไขให้ถูกต้องภายใน 7 วันนับแต่วันที่ผู้แจ้งได้รับแจ้งให้แก้ไขให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจออก คำสั่งให้การแจ้งเป็นอันสิ้นผลกรณีผู้แจ้งได้แก้ไขให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนดให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับแจ้ง ให้แก่ผู้แจ้งภายใน 3 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งที่ถูกต้อง

13. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ	ระยะเวลา ให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่ รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1)	การตรวจสอบเอกสาร	ผู้แจ้งยื่นเอกสารแจ้งการตาม ดินตามที่กำหนดให้เจ้า พนักงานท้องถินดำเนินการ ตรวจสอบข้อมูล	1 วัน	องค์กรบริหาร ส่วนตำบลบ่อ แม่วอำเภอเมือง ลำปางจังหวัด ลำปาง	-
2)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิน ดำเนินการตรวจสอบและ พิจารณา (กรณีถูกต้อง)	5 วัน	องค์กรบริหาร ส่วนตำบลบ่อ แม่วอำเภอเมือง ลำปางจังหวัด ลำปาง	-
3)	การลงนาม/ คณะกรรมการมีมติ	เจ้าพนักงานท้องถินออกใบ รับแจ้งและแจ้งให้ผู้แจ้งมา รับใบรับแจ้ง	1 วัน	องค์กรบริหาร ส่วนตำบลบ่อ แม่วอำเภอเมือง ลำปางจังหวัด ลำปาง	-

ระยะเวลาดำเนินการรวม 7 วัน

**14. งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว
ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน**

15. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

15.1) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสาร ยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
1)	บัตรประจำตัว ประชาชน	-	0	1	ฉบับ	-
2)	หนังสือรับรองนิติ	-	0	1	ชุด	-

ที่	รายการเอกสาร ยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
	บุคคล					

15.2) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยืนยันเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสาร ยืนยันเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
1)	แผนผังบริเวณที่ ประสงค์จะ ดำเนินการณ์ดิน	-	1	0	ชุด	-
2)	แผนผังแสดงเขต ที่ดินและที่ดิน บริเวณข้างเคียง	-	1	0	ชุด	-
3)	แบบแปลน รายการประกอบ แบบแปลน	-	1	0	ชุด	-
4)	โฉนดที่ดินน.ส.3 หรือส.ค.1 ขนาด เท่าต้นฉบับทุก หน้าพร้อม เจ้าของที่ดินลง นามรับรอง สำเนาทุกหน้า	-	0	1	ชุด	(กรณีผู้ขออนุญาต ไม่ใช่เจ้าของที่ดิน ต้องมีหนังสือ ยินยอมของ เจ้าของที่ดินให้ ก่อสร้างอาคารใน ที่ดิน)
5)	หนังสือมอบ อำนาจกรณีให้ บุคคลอื่นยื่นแจ้ง การณ์ดิน	-	1	0	ชุด	-
6)	หนังสือยินยอม	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
	ของเจ้าของที่ดิน กรณีที่ดินบุคคล อื่น					
7)	รายการคำนวน (กรณีการณ์ดิน ที่มีพื้นที่ของเนิน ดินติดต่อเป็นผืน เดียวกันเกิน 2,000 ตาราง เมตรและมีความ สูงของเนินดิน ตั้งแต่ 2 เมตรขึ้น ไปวิศวกร ผู้ออกแบบและ คำนวนต้องเป็น ผู้ได้รับ ^{ใบอนุญาตให้ ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรม โยธาไม่ต่ำกว่า^{ ระดับสามัญ วิศวกรรมภูมิพื้นที่ เกิน 2,000 ตารางเมตรและ มีความสูงของ เนินดินกิน 5 เมตรวิศวกร ผู้ออกแบบและ}}	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
	คำนวณต้องเป็น ผู้ได้รับ ^{ใบอนุญาตให้ ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรม โยธาระดับบุณฑิ วิศวกร)}					
8)	ชื่อผู้ควบคุมงาน (กรณีการณ์ดิน ^{ที่มีพื้นที่ของเนิน ดินติดต่อเป็นผืน เดียวกันกัน} 2,000 ตาราง เมตรและมีความ สูงของเนินดิน ^{ตั้งแต่ 2 เมตรขึ้น ไปต้องเป็นผู้ ได้รับใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรม โยธา)})	-	1	0	ชุด	-
9)	ชื่อและที่อยู่ของผู้ แจ้งการณ์ดิน	-	1	0	ชุด	-

16. ค่าธรรมเนียม

- 1) ค่าธรรมเนียมต่อฉบับฉบับละ 500 บาท

ค่าธรรมเนียม 500 บาท

หมายเหตุ -

17. ช่องทางการร้องเรียน

- 1) ช่องทางการร้องเรียนศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดลำปางอาคารศาลากลางจังหวัดลำปาง

หมายเหตุ -

- 2) ช่องทางการร้องเรียนองค์กรบริหารส่วนตำบลบ่อแข็ง 334 หมู่ที่ 4 ตำบลบ่อแข็งอำเภอเมืองลำปางจังหวัดลำปาง 52100 โทร.054-226115

หมายเหตุ -

- 3) ช่องทางการร้องเรียนศูนย์บริการประชาชนสำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี

หมายเหตุ (เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกม. 10300 / สายด่วน 1111 / www.1111.go.th / ตู้ปณ.1111
เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกม. 10300)

18. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

19. หมายเหตุ

-

วันที่พิมพ์	26/07/2558
สถานะ	รออนุมัติขั้นที่ 2 โดยสำนักงาน ก.พ.ร. (OPDC)
จัดทำโดย	องค์กรบริหารส่วนตำบลบ่อแข็ง อำเภอเมืองลำปางจังหวัดลำปาง สต.มท.
อนุมัติโดย	-
เผยแพร่โดย	-